



Свердловская
область



Городской округ
Верхнее Дуброво

Инвестиционный профиль

**Городской округ
Верхнее Дуброво**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Конопкин Валерий Константинович

Глава городского округа
Верхнее Дуброво



адрес: 624053, Свердловская область,
Белоярский район, пгт Верхнее Дуброво,
ул. Горького, 27

телефон: +7(34377)5-32-54

электронная почта: Adm_VDubr@mail.ru

Ручьев Алексей Александрович

Заместитель главы городского
округа Верхнее Дуброво



адрес: 624053, Свердловская область,
Белоярский район, пгт Верхнее Дуброво,
ул. Горького, 27

телефон: +7(34377)5-32-49

электронная почта: ruchevaa@yandex.ru

Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Координационный совет городского округа
Верхнее Дуброво по инвестициям и развитию
предпринимательства

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:

 investor@egov66.ru

 Adm_VDubr@mail.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми -
407,4 км.

до г. Екатеринбурга -
32,3 км.

до г. Челябинска - 226,0 км.

до г. Ханты-Мансийска -
977,1 км

до г. Тюмени -
298,8 км.

до г. Кургана - 344,2 км.



Федеральные и
региональные дороги:

Региональная дорога Р-351
(Екатеринбург – Тюмень)



Ближайшая
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Косулино



Информация
о природных ресурсах:

- Река Брусянка, являющаяся левобережным притоком р. Исеть
- Почвы, в основном, дерново-луговые и черноземовидные, содержание гумуса до 15%
- Около 37,3% (1763,56 га) территории городского округа занято землями лесного фонда и 34% (1608,91 га) – землями сельскохозяйственного назначения.
- Полезные ископаемые:
 1. Два месторождения гранита
 2. Месторождение ювелирно-поделочного камня – авантюрина (на данный момент времени добыча авантюрина преостановлена)
 3. Два месторождения торфа



Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

40 место

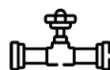
ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство МО «р.п. Верхнее Дуброво»

Адрес: 624053, Свердловская обл., Белоярский р-н, пгт Верхнее Дуброво, ул. Клубная, 15

Телефон: +7(34377)5-32-73

Электронная почта: mupgkx.b.d@yandex.ru

Контактное лицо: Директор Рахаев Вячеслав Викторович



2. ПАО «Россети Урал»

Адрес: 624053, Свердловская обл., пгт Белоярский, пер. Светлый, 2

Телефон: 8-800-220-02-20 (бесплатная горячая линия: круглосуточно)

+7(34377)2-27-59, +7(34377)2-16-61 (диспетчеры)



3. АО «Газпром газораспределение Екатеринбург»

Адрес: 624053, Свердловская обл., Белоярский р-н, г. Заречный, ул. Восточная, 1

Телефон: +7(343)385-69-68



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

2 479 человек
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

60 356 рублей
(в 2023 году)



Наименование местного центра занятости населения

адрес: Свердловская обл.,
г. Асбест, ул. Чапаева, д. 39
телефон: 8(34365)2-95-30
электронная почта: asbest.cz@egov66.ru

🔗 www.szn-ural.ru/czn/detail/2db52533-b625-42e5-a978-ac619384b47f/



Средние специальные учебные заведения

Уральский технологический колледж - филиал НИЯУ МИФИ

🔗 <http://www.urtk-mephi.ru/>

Направление подготовки/профессия:

09.02.07 Информационные системы и программирование /программист
13.02.03 Электрические станции, сети и системы/ техник-электрик
14.02.01 Атомные электрические станции и установки/техник
15.02.14 Оснащение средствами автоматизации технологических процессов и производств (по отраслям)/ техник

858 студентов
(в 2022 году)

ГАОУ СПО СО «Белоярский многопрофильный техникум»

🔗 <https://bel-mt.ru/>

Направление подготовки/профессия:

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений/техник
09.02.04 Информационные системы (по отраслям)/программист
15.01.13 Монтажник технологического оборудования/монтажник
23.02.03 Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта/техник
34.02.01 Сестринское дело/медицинская сестра (брат)
35.02.07 Механизация сельского хозяйства/техник-механик
38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет(по отраслям)/бухгалтер
44.02.01 Дошкольное образование/воспитатель

1368 студентов
(в 2022 году)

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

Адрес в случае подачи заявки традиционным способом:
пгт Верхнее Дуброво, ул. Горького, 27



Получение в аренду земельного участка без торгов

Адрес в случае подачи заявки традиционным способом:
пгт Верхнее Дуброво, ул. Горького, 27



Выдача градостроительного плана земельного участка

Адрес в случае подачи заявки традиционным способом:
пгт Верхнее Дуброво, ул. Горького, 27



Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения

Адрес в случае подачи заявки традиционным способом:
пгт Верхнее Дуброво, ул. Горького, 27



Выдача разрешения на строительство

Адрес в случае подачи заявки традиционным способом:
пгт Верхнее Дуброво, ул. Горького, 27



Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Адрес в случае подачи заявки традиционным способом:
пгт Верхнее Дуброво, ул. Горького, 27



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	Актуальная информация находится на официальном сайте ФНС
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	В соответствии с Приказами МУГИСО от 16.12.2020 г. № 4165 от 29.12.2020 г. № 4406



Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Актуальная информация находится на официальном сайте городского округа Верхнее Дуброво
---	--



Иное

Преференциальные режимы для резидентов территорий опережающего развития, особых экономических зон	Отсутствуют
---	-------------

КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль

АО «КАЗ»

Производство абразивного инструмента и абразивных материалов



ООО «ПАК-КЕЙСИНГ»

Производство искусственных многослойных колбасных и однослойных сосисочных оболочек



ООО «Поллена Урал»

Производство пластмассовых упаковок для косметической, пищевой и бытовой химической промышленности



КОНТАКТЫ

INVEST
URAL



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru

Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



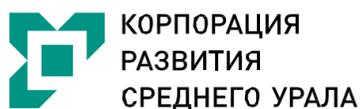
АНО «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина
3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина 50б,
оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru

титановая
долина
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА



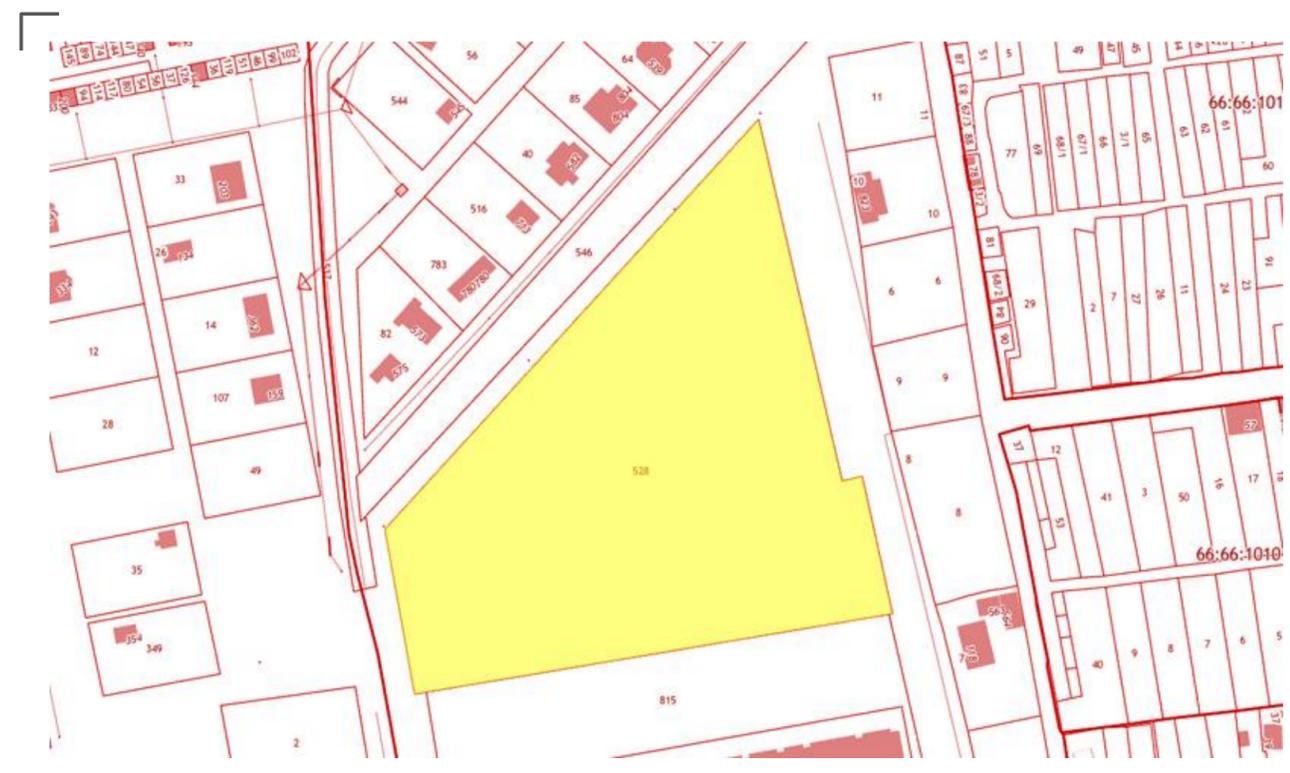
ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, дом
51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:66:0101036:528
Адрес земельного участка	624053, Свердловская область, Белоярский район, пгт Верхнее Дуброво, ул. Победы
Площадь, кв.м	18 059
Категория земель	Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования	Среднеэтажная жилая застройка
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Имеются в наличии инженерные сети электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения
Контакты	Отдел земельно-имущественных отношений и строительства телефон: +7(34377)5-31-03 электронная почта: Adm_VDubr@mail.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области



Свердловская
область



Городской округ
Верхнее Дуброво

Инвестиционный профиль

**Городской округ
Верхнее Дуброво**

телефон: +7(34377)5-32-54

электронная почта:
Adm_VDubr@mail.ru